



Prime Living AB (publ)

Press release

2013-11-27

PRIME LIVINGS SÄKERSTÄLLDA OBLIGATION ÖVERTECKNADES OCH HAR GODKÄNTS FÖR HANDEL PÅ FIRST NORTH BOND MARKET

Prime Living AB (publ) ("Prime Living"), som utvecklar studentbostäder i egen regi, har emitterat säkerställda obligationer till ett värde av 140 MSEK, envar med ett nominellt belopp om 10 000 SEK och en årlig ränta om 10,25%. Obligationslikviden skall främst användas till att utveckla studentbostäder, huvudsakligen i Stockholmsregionen.

JOOL Capital Partner AB har varit ansvariga för placeringen av obligationsemissionen som attraherade ett stort intresse och blev övertecknad. Styrelsen har i anledning av detta beslutat att avsluta teckningsperioden i förtid.

Prime Livings obligationer har som första instrument någonsin blivit godkända för listning på NASDAQ OMX First North Bond Markets retail-segment, där handel kommer att ske med Mangold Fondkommission AB som Certified Adviser och likviditetsgarant.

Obligationerna kommer att handlas under kortnamnet PRIME01 med ISIN-koden SE0005392974. Första dag för handel på NASDAQ OMX First North Bond Market är torsdagen den 28 november 2013.

Baker & McKenzie har agerat legal rådgivare och Mangold Fondkommission AB har agerat finansiell rådgivare till Prime Living i emissionen.

Jan Severa, VD för Prime Living, säger: "Efterfrågan på studentbostäder är väldigt stor i många städer i Sverige och Norden och vi rustar nu för att öka nyproduktionstakten. Vi bedömer att vi kommer att utveckla och producera 1 000 bostäder per år senast 2015".

För ytterligare information kontakta:

Jan Severa, VD, tel. +46 (0) 8 410 491 33, jan.severa@primeliving.se

Om Prime Living:

Prime Living är ett modernt, kreativt och pionjär-skapande bolag inom produktion och förvaltning av bostäder. Bolaget tillverkar och uppför bostäder i egen regi, och åt andra, med ett nytt banbrytande produktionsätt. Bolaget har sedan 2008 forskat och utvecklat en produktionsmetod baserad på stålmoduler med standardiserade snabbblänkande fästen för lyft och frakt. Prime Living är specialiserade på att utnyttja de fördelar som prefabricering av bostäder i fabrik innebär och har tagit fram montering och anslutningar på byggsplatsen som kortar byggtider och minimerar fel i produktionen. Bolagets aktier är inte föremål för handel på någon marknadsplats.

Under 2013 har Prime Living färdigställt 200 lägenheter i Lund och 54 studentlägenheter i Upplands Väsby. I Upplands Väsby började lägenheterna byggas i maj 2013 och stod den 23 september 2013 färdiga för inflyttning.

Prime Living har anlitat Mangold Fondkommission AB (+46 8-5030 1550) som Certified Adviser på First North Bond Market.